



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΜΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Α΄ ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Σύμη, 3-09-2018

Αρ. Πρωτ.: 35

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΤΟΥ 2^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΥΜΗΣ**

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Σύμης, κ. Αλέξανδρος Σπανουδάκης .

Έχοντας υπόψη :

- 1) την υπ' αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 ΚΥΑ παρ. 5 και 32 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008/τ'. Β') κοινής απόφασης των υπουργών εσωτερικών και εθνικής παιδείας και θρησκευμάτων όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016(ΦΕΚ2646/25-8-2016 Τεύχος Β), που αφορά τη λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων.
- 2) τα υπ' αριθμ πρωτ. 22 και 23 /3-7-2018 «έγγραφο παραίτησης» και γνωστοποίηση απόδοσης του μισθίου στο Δήμο της Ειρήνης Σεμερζάκη , που αφορά το σχολικό κυλικείο του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σύμης
- 3) Την υπ' αριθμ 1/2018 (ΑΔΑ: 6ΨΝΛΟΚΖ5-Λ5Ω) απόφαση προέδρου για «Συγκρότηση επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού για τη μίσθωση του κυλικείου του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σύμης»
- 4) την υπ' αριθ. 5/2018 (ΑΔΑ: 6^Ε4ΤΟΚΖ5-Ζ4Χ) Απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για «Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σύμης
- 5) το γεγονός ότι από τις διατάξεις της προκήρυξης αυτής δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.
- 6) Το από 30-08-2018 Πρακτικό Διενέργειας Διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σύμης βάσει της αριθμ 5/2018 (ΑΔΑ: 6ΕΤΟΚΖ5-Σ4Χ) απόφασης της Σ.Ε. και της υπ' αριθμ πρωτ. 30/27-07-2018 (ΑΔΑ: ΩΒΡΝΟΚΖ5-46Ι) διακήρυξης διαγωνισμού, σύμφωνα με το οποίο ο πλειοδοτικός διαγωνισμός που διενεργήθη την 30-8-2018 κηρύχθηκε άγονος
- 7) την υπ' αριθμ 6.2018 (ΑΔΑ: 6Ο6ΡΟΚΖ5-ΓΨΥ) απόφαση της Σ.Ε. με θέμα: «Εγκριση πρακτικού- αποδοχή του αγόνου αποτελέσματος του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σύμης»
- 8) την υπ' αριθμ 7.2018 (ΑΔΑ:ΩΗΙΒΟΚΖ5-34Α) απόφαση της Σ.Ε. με θέμα «Προκήρυξη επαναληπτικού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σύμης».

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

A. Προκηρύσσει δημόσιο ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟ πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου, τον οποίο θα διενεργήσει η παραπάνω αναφερόμενη τριμελής επιτροπή.

B. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

«1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με :

- α) την τιμή της προσφοράς,
- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια,
- δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα,
- ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

I. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

-Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια

-Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δύο (02) μόρια

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων. ([παρ.16 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 \(ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β\)](#)) Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους

ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύμης στις 25^η Σεπτεμβρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ ενώπιον αρμόδιας Επιτροπής. Σε περίπτωση μη διενέργειας -αποτυχίας του διαγωνισμού, γίνεται απ' ευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋπόθεσες αφού υποβάλει τα δικαιολογητικά που προβλεπονται από την απόφαση αυτή. Οι όροι της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπόμενων όρων της προκήρυξης . Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μακρότερο από το ελάχιστο νόμιμο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 (ΦΕΚ 1003/2008).

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας. Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό
 - α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
 - β) Συνταξιούχοι.
 - γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.
 - δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

η) Ποσό εγγύησης 300,00 Ευρώ.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

ιβ) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας.

4. Διάρκεια μίσθωσης

α) Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Η παρούσα θα ισχύσει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι 30 Ιουνίου 2027.

β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους. Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση.»

5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειάς

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

θ) «Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ."».

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

8. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Ο Πρόεδρος

Αλέξανδρος Σπανουδάκης